

1. **Valg af dirigent.** Eva Stelzner fra Organisations bestyrelse
2. **Referent:** Willy Huber
3. **Afdelingsbestyrelsens beretning:** Velkommen alle sammen til afdelingsmøde for Ringridervænget og Fredsskovvej
På grund af fraflytning og dødsfald har vi haft en ændring af beboere på Ringridervænget

Vil forsamlingen rejse sig så vi kan holde et minuts stilhed for de beboere som er afgang ved døden.

Ære være deres minde.

Boligforening fejrede 75-års fødselsdag den 6. januar, hvor vi alle blev inviteret til fest på Sergenten i Sønderborg.

Virkelig en dejlig aften, med lækker mad og drikke og dans med super god musiker.

Vi repræsentanter fik også mulighed for en bustur med Hans Peter Hollænder som rundviser med god udførlig info fra nogle Søbo afd. Sønderborg, Fynshav, Augustenborg.

Ja snerydning har fyldt meget hos os i afd. 130

Jeg har taget dette op ved formandsmøde og repræsentantskabsmøde. Hvorfor har man stoppet rydning ved os?

Søbo stopper med rydning på grund af større omkostninger.

Desværre står der i vores ordensregler, at vi selv skal rydde sneen til vejens midte.

Vi havde markvandring i maj, hvor vi fandt nogle skader, som jeg håber, blev ordnet.

Vi blev enige om, at lister ved bagdør fra redskabsrum trænger til maling. 10 huse på Fredsskovvej har malet og Ringridervej har 3 huse.

Jeg har maling og pensel stående som kan hentes ved mig.

Henning har også udskiftet alle navneskilte på grund slitage fra vind, sol og regn.

Desværre skal vi igen leve uden lys om natten. Henning har ringet mange gange til kommunen. Man kan desværre ikke udbedre skade så hurtigt.

Vi havde igen en hyggelig sammenkomst den 10. dec. kl. 11 med Gløgg og æbleskiver ved formandens carport.

Der var igen god deltagelse og hyggelig snak, som giver lyst til at gentage dette i år.

4. Jette P. Kristensen fremlagde et udførligt årsregnskab.
5. Inspektoraafdelings forslag om iværksætning af arbejde og aktiviteter blev godkendt.
6. Et indkommet forslag om opsætning af en Træskulptur ved bænken på Fredsskovvej blev godkendt. Bestyrelsen laver ansøgning og finder en billig løsning af opsættelse.
7. Afdelingens budget for 2025 blev godkendt. Ingen huslejestigning for år 2025
8. Lis Hansen blev genvalgt som Bestyrelsesmedlem.
Margit Schrankenmüller blev genvalgt som suppleant.
Willy Huber, Helge Lassen og Lis Hansen blev genvalgt til foreningens repræsentantskab.
9. Henning Christensen blev valgt for Ringridervænget som flaggast.

Eventuelt: Snerydning blev meget diskuteret. Vi blev klar over hvis et firma skal gøre dette for os hvert, år kræver dette en huslejestigning.

Bestyrelsen undersøger hvad en anskaffelse af en lille sneplov vil koste og hvem der på frivillig basis rydde sne.

Tagrende rensning vil vi klare med naboernes hjælp. Erwin Schrankenmüller, Helge Lassen og Willy Huber vil hjælpe.

Tag sprøjtning på carport er stadig efter 2 gange under al kritik. Der blev lovet at Carsten skal kikke på sagen. Vi har jo betalt, men ikke fået et godt resultat.

Afdelingsformanden/ Referent

Dirigent

Willy Huber

Eva Stelzner



Til beboerne
på Ringridervænget og Fredsskovvej
Afd. 920 130

Dato 3. september 2024

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**Mandag, den 16. september 2024 kl. 17.00
i Augustenborg Hallerne**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2023 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. Træskulptur
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2025 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Bestyrelsesmedlem:
Lis Hansen, Fredsskovvej 12, er på valg
 - B. Suppleant:
Margit Schrankenmüller, Fredsskovvej 4, er på valg
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab
Willy Huber, Helge Lassen Holm og Lis Hansen er på valg
11. Valg af flaggast
12. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2023 med budget for 2025, langtidsplan og forslag.