

## **Møde i afdelingsbestyrelsen**

**Mandag den 19. august 2024 kl. 18.30**

### **Skovkrogen 4**

Til stede Nils Højsager- Nissen, Flemming Egedag, Karina Carstens, Stefan Ott Hansen, Svend Aage O Petrat-Meyer

#### **Siden sidst/afdelingens drift:**

1. Hjertestarter
  - a. Ansøgning er indsendt til Trygfonden den 5. august 2024. Afgørelse kan forventes senest ultimo november 2024.
  - b. Hvis vi får en donation skal der nedsættes en gruppe, som har tilsyn med starteren – Rasmus fra nr. 1 (som hjerteløber) vil gerne være tovholder i gruppen.
2. Udbedring af skur og fundament i nr. 14 påbegyndt?
  - a. Der er boret huller i fundamentet for at dræne dette ved regnvejr, men udbedring af rådkader på træværk er ikke påbegyndt. Sv. Aage besigtiger og tager en drøftelse med Karsten. Generel drøftelse af hvor meget en ny lejer skal overtage (nr. 13 støbt betonterasse, nr. 14 støbt betongulv og fundament) tages på et kommende møde i afdelingsbestyrelsen
3. Styning af træer mod Skovstien (forgæves forsøgt i foråret) bragt i erindring?
  - a. Nils tager kontakt til Vej og Park, Johanne
4. Vi har problemer med udsendelse af remindere med mere til beboerne. Hos flere beboere ryger meddelelsen i spammappen. Ind til en løsning er fundet sendes der fra Svend Aages mail, som ikke har problemer. Alternativt kan foreslås en SMS-gruppe
  - a. Vi fastholder den nuværende adresse
  - b. Vi laver et forsøg, hvor modtagere7beboere opretter afdelilngens mail som kontaktperson. Det skulle resultere i en korrekt modtagelse.
  - c. Hvis pkt. b fungerer opfordres alle beboere til samme øvelse.

#### **Afdelingsmødet 5. september 2024;**

1. Valg af dirigent
  - a. Vi havde som i de foregående år ønsket Birger Persson fra Organisationsbestyrelsen som dirigent – men han er forhindret i at deltage.
  - b. I stedet deltager Bianca Lass fra Organistionsbestyrelsen – Bianca har indvilliget i at fungere som dirigent.

2. Valg af bestyrelsesmedlem
  - a. Flemming Egedal er på valg – Flemming ønsker ikke genvalg
  
3. Valg af suppleanter
  - a. Stefan Ott Hansen er på valg – ønsker ikke genvalg
  - b. Carina L. Carstens er på valg – er villig til genvalg
  
4. Renovering - forslag fra bestyrelsen til afstemning
  - a. På afdelingsmødet i september 2023 blev forslag om renovering af rør i samtlige huse vedtaget – rør under loft indkapslet i lukkede kanaler..
  - b. Efterfølgende er primo 2024 gennemført prøverenovering i nr. 13 med rør på loft og fritliggende rør fra loft til installation.
  - c. Efter åbent hus-arrangement for Skovkrogens beboere og møde med administrationen anbefaler afdelingsbestyrelsen at renovering af øvrige huse gennemføres som i nr. 13 (punkt b oven for) – dog med følgende ændringer:
    - i. Generelt ønske rørene til/fra den enkelte radiator samlet på den ene side af radiatoren – samme løsning som i prøvehusets soveværelse.
    - ii. Generelt ønskes studse fra nedlagte rør skåret af i højde med gulvbelægning, så der kan spartles eller afdækkes i samme højde som gulvbelægningen.
    - iii. I gæstetoilet ønskes rør med koldt vand til toilettet ført på væg langs gulv fra koldt vand til håndvask i stedet for ekstra rør fra loft til toilet.

Ændringsforslaget sættes til afstemning på afdelingsmødet den 5. september 2024

#### **Afdelingsbestyrelsens beretning gennemgås**

- a. Fremsendte udkast gennemgået – godkendt som fremlagt

#### **Eventuelt**

- a. Fælles rengøring – der har været et rimeligt fremmøde før sommerpausen – vi satser på fortsat godt fremmøde i august/september
- b. Når vi skriver fra afdelingens mail – og bruger øverste adressefelt – er det muligt at se alle modtageres mail, hvilket er ulovligt i henhold til GDPR-reglerne. Der for skal vi skrive egen mail i øverste adressefelt og skrive øvrige modtageres (beboeres) mail i BCC-feltet. Derefter kan modtager kun se egen mail.

#### **Punkter til Nyhedsbrev**

- a.

#### **Næste møde**

- a. Aftales umiddelbart efter afdelingsmødet 5. september, da der vil være nye medlemmer.

