



Dato: 10- februar 2025

Afdelingsbestyrelsen – møde den 3. februar 2025
Deltagere: Hanne Gause (nr. 14), Nils Højsager Jessen (nr. 17), Svend Aage Petrat:Meyer (nr. 11)
Afbud fra: Karina Carstens (nr. 8), Rasmus Mikkelsen (nr. 1)

1.	Siden sidst:
	<p>Grundet fejl ved igangsætning (Søbo) er den forkerte løsning valgt. De godkendte ønsker fra Afdelingsmødet 2025 er tilsidesat. Selve rørføringen kan ikke ændres – afproving af rør i gulv ændres til det aftalte – gælder nr. 13, nr. 2 og nr.18. <i>Ref.: Det er aftalt med Karsten (SØBO) og Bendixen VVS, at frem over deltager en repræsentant for afdelingsbestyrelsen ved igangsætning af kommende renoveringer, således at renoveringen bliver i henhold til det aftalte.</i></p>
2.	Fælles rengøring 2025 - Aktivitetskalender
	<p>I henhold til aftale fra 2024 forsøges med rullende dage for aftenrengøringerne. Forslag til Aktivitetskalender udsendt med dagsorden. <i>Ref. Forslaget godkendt. Kalenderen udsendes sammen med Nyhedsbrev og i papirform. Sv. Aage sørger for tryk og uddeling.</i></p>
3.	Udendørs ændringer – tidligere godkendte ændringer
	<p>Der er i foreløbig 2 lejemaal konstateret rester af tidligere anlæg (1 støbt betongulv efter nedtaget udestue og 2 støbt fundament efter nedtaget skur). Fundamentet 2 samler vand ved regnvejr hvilket har betydet råd i carportvæg. Begge anlæg er decideret grimme og til gene for de nye beboere. Begge anlæg er tidligere godkendt, hvorfor afdelingen hæfter for disse. Efter en delvis nedtagning er nye lejere fået overdraget disse rester af skur m.m. Afdelingsbestyrelsen finder situationen uholdbar. <i>Ref. Situationen omkring de to uheldige lejemaal er drøftet i afdelingsbestyrelsen. SØBO har i sagen om fundamentet godkendt nedtagningen af skuret, men altså uden fundamentet. Afdelingsbestyrelsen foreslår, at den i samarbejde med inspektørkontoret gennemgår fejl- og mangellister efter indflytning for at finde løsninger på fjernelse af de ovennævnte eksempler. Nils og Sv. Aage aftaler et møde med Karsten (SØBO) for at forsøge at finde en ordning.</i></p>
4.	Maling af carporte
	<p>Det er på afdelingsmødet i 2024 besluttet, at afdelingens carporte skal males i 2025. Som tidligere maler beboerne egen carport. Maling og pensler udleveres af afdelingen. Træværk gennemgås inden maling af tømmer. Sternbrædder males af maler. <i>Ref Afdelingsbestyrelsen kontakter Karsten, som bestiller tømmer til gennemgang af træværk samt indkøb af maling og pensler. Gennemgang af træværk skal være afsluttet primo juni, så beboerne får en rimelig tid til at male. Afdelingsbestyrelsen står for uddeling af maling og pensler.</i></p>



Afdeling 14
SKOVKROGEN 1-20
Afdelingsbestyrelsen

5.	Hjertestarter.
	Hjertestartergruppen er nedsat og består af Harriet og Benny (nr.4), Rasmus (nr. 1), Karina (nr. 8), Hanne (nr. 14) og Svend Aage (nr. 11). Før vi får overdraget hjertestarteren, skal gruppen på kursus i hjerte- lungeredning. <i>Ref, Trygfonden har et samarbejde med Security Group omkring kurserne, så vi afventer udspil fra dem. Iflg. oplysninger fra Trygfonden vil vi modtage forslag til kurset i løbet af februar måned.</i>
6.	Børn og forældrearrangement på legeplads
	Oplæg fra Rasmus og Karina afventes. <i>Ref.: Det anbefales, at arrangementet afholdes i maj eller juni måned.</i>
7.	Eventuelt
	Intet
8.	Næste møde
	Hvornår: 12. maj 2025 kl. 18.30 Hvor: Skovkrogen 17.