

Referat af afdelingsmøde afd 35

Tirsdag den 12/11-2024

Deltagere: Trine Butterworth, Carlo Ladegaard, Kim Lindberg, Lars Hejgaard, Susanne Christensen og Anika Nehrkorn.

Mødet var det første, hvor afdelingens suppleanter deltager i selve mødet. Afdelingsbestyrelsens beslutning er taget for at gøre debatterne bredere i afdelingen samt muligheder for nye input. Tillige vil suppleanterne være bedre klædt på til en eventuel indtræden i afdelingsbestyrelsen.

Afklarende punkter ifm med suppleanternes deltagelse:

- Suppleanter har taleret men ingen beslutningsret.
- Afdelingsbestyrelsen kommunikerer indbyrdes kun elektronisk, dvs at alle skal kunne modtage/sendte SMS og mail.

Ny facebookgruppe i afdelingen

Med baggrund i lukningen af den hidtidige facebookgruppe, der var bundet op på en enkelt beboer som administrator, er det besluttet at oprette en ny gruppe med hele afdelingsbestyrelsen som administrator og Lars Hejgaard som moderator.

Gruppen vil blive oprettet hurtigst muligt med hjælp fra eksperter i afdelingen. Lars og Kim tager aktion.

Når afdelingsbestyrelsen har sagt god for gruppens udformning vil den blive udrullet til alle beboere. Kun beboere i afd 35 vil kunne blive gruppemedlemmer.

Tovholder til juletræstænding

Datoen for arrangementet er søndag den 1. december kl. 15.00

Anika har taget tovet med hjælp fra alle øvrige.

Arrangement som sidste år, gerne med "noget" som kan tiltrække flere yngre beboere og børn. Indbydelse udsendes hurtigst muligt i postkasser, en reminder udsendes via mail umiddelbart før den 1.

Styring af udlån af borde/stole

Der er 2 klapborde og 8 stole til udlån, der er placeret i hobbyrummet i cykelkælderen under 4B.

Der skal være en person til at styre det. Lars vil spørge Lejla Hejgaard om hun vil stå for det (senest: Lejla har sagt ja).

Carlo har fået lavet en træliste så stole kan transporteres ved hjælp sækkevogn, som forefindes i hobbyrummet. Der tages et billede (Kim) og der laves et opslag (Carlo) med henvisning til Lejla som kontaktperson. Lars får det lamineret.

Antal repræsentanter i Repræsentantskabet

Organisationsbestyrelsen har lavet et oplæg til reduktion af Repræsentantskabet med baggrund i problemer med at skabe de 2/3 flertal, der skal være ved beslutninger. Der forventes en større grad af deltagelse ved færre og forhåbentlig mere interesserede deltagere. Afdelingernes formænd er tvangsindlagt.

Ydermere vil det give en stor besparelse.

Det besluttes på et ekstraordinært møde sidst i november 2024.

Beslutningen vil træde ikraft efter det ordinære repræsentantskabsmøde i foråret.

For afd 35 vil det betyde en reduktion fra 3 til 2 deltagere. Efter færdiggørelse af byggeriet på Bülowvej 4, vil det stige til 3 igen.

Indretning af cykelkælder under 4B

Skabe bedre plads til større cykler

Gruppen med Lars Hejgaard i spidsen har indgivet forslag til Bjarne, om at fjerne de 3 nederste stativerne i øverste række til venstre efter hobbyrummet.

Gruppen har ikke hørt noget. Det tages op med Carsten

Beplantning ved parkeringsplads ud for 4A

Kommunen er blevet bedt om at beskære hegnet ved den fredede høj, kommunen mener det er boligforeningens ansvar. HPH er dog ikke enig og vil på et senere tidspunkt tage den med kommunen. Afdelingsbestyrelsen kan derfor ikke pt gøre noget.

Vil dog holde Søbo oppe på, at der sker noget.

Igangværende opgaver

Færdiggjorte:

- Afdækning af gadelamper
- Opsætning af hjertestarter
- Fliser under bord/bænkesæt samt lægning af dræn
- Sætning af forårsløg
- Efternavne på opkaldsstandere
- Indkøb af borde og stole, se ovenfor

Manglende:

- Automatisk åbning af dør ved cykelkælder under 4A (er bestilt)
- Kontakt til biolog vedrørende "vilde beplantninger" (Carsten)
- Hvide pile på vejen for at indikere ensrettet. (Carsten)
- Facebookgruppe og cykelkælder, som i referat

Afdelingsbestyrelsen tager de hængende punkter op med Carsten/HPH

Kim