

Referat fra ordinær generalforsamling tirsdag den 23. april 2024

Den Fælles Grundejerforening.

- 1) Som dirigent og referent blev hhv. Krista Oversøvej afd. II og Heinke Oversøvej afd. I valgt.
- 2) Bestyrelsens beretning blev forelagt af Erik Birk.
Bl.a. blev udlejning af sal og værelser gennemgået.
Indkøb af nye senge.
Havedag
Nytårskur
Brud på ledning af gadebelysning.
Vederlagsfri overdragelse af et mindre areal af fællesarealet til Oversøvej II
Græsslåning samt vinterbekæmpelse.
Erik Birk fratræder som formand for fælleshuset.
- 3) Gennemgang af årsregnskab ved Erik Birk. Regnskabet blev godkendt.
- 4) Forelæggelse af budget til 2025 (forskudt regnskabsår) af Erik Birk.
Evt. besparelser blev drøftet, såsom vinterbekæmpelse, græsslåning, forhøjelse af udlejning på både værelser og sal. Kontingentstigning for hver afd.

Den nye bestyrelse skal arbejde med økonomi og evt. besparelser.
- 5) Valg af revisor:
Lars Nissen er trådt ud af bestyrelsen og kunne derfor ikke genvælges.

Nyvalgt: Lone. Genvalgt: Finn.
- 6) Ingen indkomne forslag.
- 7) Eventuelt:
Erik ønsker at vide hvem han kan overdrage til.
Dorthe blev valgt som formand for fælleshuset ved det konstituerende møde, men ønsker ikke posten på nuværende tidspunkt. Der skal indkaldes til ekstra ordinær generalforsamling med henblik på at finde en formand.
Møde hos Michael afd. Husumvej den 29/4/2024 for afklaring.
Desuden blev drøftet: forenkling af booking procedure samt andre opgaver i og omkring fælleshuset.
Afvanding af fællesarealet, da vand løber ned i haverne på både Oversøvej afd. II samt Husumvej. (tilbud på 18.000,- kr indhentet)

Formand:



Referent:



Dato: 01/05/2024/hml