

## Referat af bestyrelsesmøde d. 22.05.2024

1. Referat fra sidste møde
2. Der henvises til SØBO's hjemmeside hvor der er diverse skabeloner, der kan bruges af bestyrelsen. Suppleanterne får stemmeret, når bestyrelsen pga. forfald ikke er beslutningsdygtige. Formanden er direkte valgt på afdelingsmødet, så hvis formanden er nødsaget til at træde ud af bestyrelsen, skal der vælges en ny på et nyt afdelingsmøde.
3. Der var en drøftelse af argumenter for og imod fjernelse af vridere på døre samt montering af dørgræb med kode på terrassedørene. Der var enighed om at bede SØBO administration om at undersøge udgifterne ifbm. opgaven, og herefter at fremsætte forslaget på afdelingsmødet i september 2024.  
Bestyrelsen er enige om, at der skal nye Nabohjælp skilte op. Tove bestiller nye skilte.
4. Der har ikke været henvendelser fra beboerne.
5. Brian fra kontoret, Birgit og Tove fra bestyrelsen deltog.  
Legepladsen blev besigtiget, og den er i fin stand nu, men der begynder at komme tegn på ælde i træværket. Legepladsen har nok en anslået levetid på max 5 år.  
Vi gik en runde og kiggede på belægninger og murværk: der er nogle udtræk på soklen ved nr.50 og nr.9. Brian undersøger årsag til disse udtrækninger.  
Brian laver en oversigt over de igangværende opgaver; udskiftning af fuger på nordsiden af boliger. Oversigten sendes til Tove.
6. De tre "gamle" skralderum gøres klar til udlejning; strøm og lås i dør. Kontoret har al administration af udlejningen af rummene og prisen vil være 150 – 200 kr. pr. md.  
Rummene må benyttes til opbevaring. Der må ikke indrettes værksted eller på anden måde indrettes med maskiner.
7. Kort info om årsregnskabet. Dette uddybes mere på afdelingsmødet.  
Der er givet besked til administrationen, om at budgettet for aktivitetsudvalget hæves med 3000 kr. til 15.000 kr.  
Tom fremlagde kort referat af organisationsbestyrelsens seneste møde herunder årsregnskabet.
8. Bestyrelsen ønsker at Erling Jürgensen fra organisationsbestyrelsen deltager i afdelingsmødet. Erling har givet tilsagn om deltagelse den 11. september kl. 17.00.
9. Bestyrelsen + suppleanter tager på Flammen den 4. september kl. 17.00. Tove bestiller bord.