



REVIDERET DAGSORDEN – NYT BILAG

Til beboerne
på Borgm. Andersens Vej 43-53
Afd. 920 38

Dato 22. august 2024

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

Tirsdag, den 3. september 2024 kl. 17.00
på Scandic Sønderborg, Ellegårdvej 27

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2023 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. 2 hunde tilladt – ordensreglement pkt. 14 Husdyr
 - B. Parkering/henstilling af scooter/MC ikke tilladt ved boligerne – ordensreglement pkt. 5
 - C. Forslag om solceller
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2025 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
Da afdelingsbestyrelsen ikke længere består af 3 medlemmer og der ikke er nogen valgte suppleanter, skal der vælges en ny bestyrelse.
 - A. Bestyrelsesformand
 - B. Bestyrelsesmedlem for 2 år
Bestyrelsesmedlem for 1 år
 - C. Suppleanter
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
Bianca Lass og Lars Bo Thorup er på valg til repræsentantskabet
Lars Bo Thorup er på valg til antenneforeningen
11. Valg af ansvarlig for udlejning af gæsteværelse og gildesal
Ketty Lorenzen, Borgm. Andersens Vej 49 D, er på valg
12. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2023 med budget for 2025, langtidsplan, beretning og forslag

	Dagsorden:	Referat:
1.	Valg af dirigent	Ole Strøm
2.	Valg af stemmeudvalg	Jesper B. Schmidt, Jan Toft, Natascha Ulderup (Søbo adm.)
3.	Valg af referent	Bianca Lass
4.	Aflæggelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år	Bianca Lass
5.	Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2023 til orientering	Hans Peter Hollænder
6.	Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen	Godkendt (henvendelse til ejendomsfunktionær Jan Toft ved utætte/ødelagte hoveddøre/terrassedøre)
7.	Behandling af indkomne forslag <ul style="list-style-type: none"> a) 2 hunde tilladt i alle boliger (ordensreglement pkt. 14 husdyr) b) 2 hunde tilladt i de 5-værelsesboliger (ordensreglement pkt. 14 husdyr) c) Parkering/henstilling af scooter/MC ikke tilladt ved boligerne (ordensreglement pkt. 5) d) Forslag om solceller på overdækning i midtergangen 	<p>Nedstemt</p> <p>Nedstemt (forslagsændring på mødet blev godkendt af dirigenten)</p> <p>Godkendt</p> <p>Godkendt</p>
8.	Fremlæggelse af afdelingens budget for 2025 til godkendelse	Godkendt
9.	Valg til afdelingsbestyrelsen <ul style="list-style-type: none"> a) Bestyrelsesformand b) Bestyrelsesmedlem for 2 år Bestyrelsesmedlem for 1 år c) Suppleanter 	<p>Bianca Lass Lars Bo Thorup Ketty Lorenzen</p> <p>Camilla Vestergaard Ivan Lorenzen</p>
10.	Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening <p>Repræsentantskab</p> <p>Antenneforening</p>	<p>Bianca Lass Lars Bo Thorup Ketty Lorenzen</p> <p>Lars Bo Thorup Steen Clave Andersen</p>
11.	Valg af ansvarlig for udlejning af gæsteværelse og gildesal <p>Ketty Lorenzen er på valg</p>	Genvælt
12.	Eventuelt	Forespørgsel vedr. rensning af tagrender

Referent:

Dirigent:

Bianca Lass

Ole Strøm